

Selbstauskunft für Gewerberaum

Bitte leserlich in Blockbuchstaben vollständig ausfüllen!



Marburger Straße 5
D-10789 Berlin

☎ (030) 1389-2506
☎ (01803) 551 802 847

www.broker-otto.com
immobilien@broker-otto.com

(Makler)

Dieser Mieterselbstauskunft bitte bei Rückgabe folgende Unterlagen beifügen:

- Beidseitige Kopie des Personalausweises bzw. Reisepasses, von allen Personen, die zur Geschäftsführung berechtigt sind
- Vereinfachte Bankauskunft
- Entsprechenden aktuellen Registerauszug, falls vorhanden
- **Bei einer nebenberuflichen Tätigkeit:** Die letzten 3 aktuellen Verdienstbescheinigungen bzw. bei Neuanfang (unter 4 Wochen) eine Bescheinigung des neuen Arbeitgebers
- Aktuelle Schufa-Auskunft bzw. aktuellen Auszug vom Schuldnerregister (beim Amtsgericht)

Für Gewerbeinheit/en _____ Mietbeginn: _____

Angaben zur Firma / zum Verein / zur Genossenschaft		Geschäftsbefähigte Person für Anmietung und Unterzeichnung	
Name der Firma / vom Verein <input type="checkbox"/> befindet sich in Gründung		Name	
<input type="checkbox"/> Einzelfirma <input type="checkbox"/> GbR <input type="checkbox"/> e.K. <input type="checkbox"/> OHG <input type="checkbox"/> KG <input type="checkbox"/> GmbH <input type="checkbox"/> GmbH & Co. KG <input type="checkbox"/> AG <input type="checkbox"/> e.V. <input type="checkbox"/> e.G.		Vorname	Geburtsdatum
Welche Tätigkeit soll im Gewerberaum ausgeübt werden?		erlernter Beruf	
		<input type="checkbox"/> Inhaber/in	<input type="checkbox"/> Hauptgesellschafter/in
		<input type="checkbox"/> Geschäftsführer/in	<input type="checkbox"/> Prokurist/in
Derzeit aktuell polizeilich gemeldete Anschrift der Hauptniederlassung		Derzeit aktuell polizeilich gemeldete Privatanschrift	
Vorwahl und Telefon-Nr.	Vorwahl und Fax-Nr.	Vorwahl und Telefon-Nr.	Vorwahl und Fax-Nr.
Bank/Postscheckamt	Konto-Nr. BLZ	Bank/Postscheckamt	Konto-Nr. BLZ
Firmen-Kontoinhaber/in		Kontoinhaber/in von Vollhafter/in (Bitte mit Vor- und Zuname)	
HRA-Nr. _____ HRB-Nr. _____		Bei Nebenberufliche Selbständigkeit bitte Name, Telefon-Nr. und Anschrift derzeitiger Arbeitgeber	
Genossenschaftsregister-Nr. _____			
Vereinsregister-Nr. _____			
Eingetragen beim Amtsgericht:			
Name, Telefon-Nr. und Anschrift derzeitiger Gewerbevermieter		Name, Telefon-Nr. und Anschrift derzeitiger Vermieter	
<input type="checkbox"/> Es handelt sich hierbei um eine Erstanmietung (Firmen-Neugründung) <input type="checkbox"/> jetziger Mietvertrag wurde von mir/uns gekündigt <input type="checkbox"/> jetziger Mietvertrag wurde vom Vermieter gekündigt Kündigungsgrund: _____		Gesamtnettoeinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen etc. <input type="checkbox"/> wöchentlich <input type="checkbox"/> monatlich _____ EUR <input type="checkbox"/> jährlich	
Weitere haftbare und zum Unternehmen gehörende Gesellschafter/innen, Lebenspartner/in, etc.:			
Name	Vorname	aktuell polizeiliche Anschrift	PLZ / Ort
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Der/Die Mietinteressent/in, bzw. dessen geschäftsführende und bevollmächtigte Vertretung versichern durch ihre Unterschrift/en, dass er/sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben und dass in den letzten 3 Jahren weder ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren eröffnet – bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse abgewiesen – noch eine eidesstattliche Versicherung über seine/ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind. (Wenn nicht zutrifft, bitte streichen)

Die Firma BROKER-OTTO e.K. ist berechtigt Selbstauskünfte über den/der Mietinteressent/in zu verlangen. Bei Abschluss eines Mietvertrages ist vom obigem neuen Mieter bzw. dessen Vertreter eine Maklerprovision in Höhe von 3 Monatsmieten plus gesetzlicher Umsatzsteuer in Bar an die Firma BROKER-OTTO e.K. zu zahlen.

Arbeits- und Verdienstbescheinigung

(bei selbständiger Tätigkeit bitte separat eine Bestätigung von/vom Steuerberater/in beifügen)

Für die Anmietung von Gewerbeeinheiten

Objekt-Nr. _____

Anschrift des Objektes bitte angeben

Frau Herr

Bitte Vor- und Zunamen und aktuelle Anschrift angeben

Geb. als : _____, Geb. am: _____

Ist bei uns tätig seit : _____, als _____

Kündigung liegt vor : Nein Ja zum _____

Ihr/Sein monatliches Nettoeinkommen beträgt : _____ €

als monatliches Festgehalt

als monatliches Durchschnittsgehalt

Gehaltspfändungen/-abtretungen

liegen zurzeit nicht vor

liegen vor, in Höhe von derzeit ca. _____ €

seit _____ Selbständig als: _____

im Bereich: _____

Ort und Datum

Firmenstempel und Unterschrift des Arbeitgebers

Stempel und Unterschrift des Steuerberaters